**Условия акции «Старт продаж второй очереди ЖК Grand Aveny. Выгода -15 %»**

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

1.1. Наименование Акции: «Старт продаж второй очереди ЖК Grand Aveny. Выгода -15 %» (далее «Акция») является рекламным стимулирующим в смысле ст. 9 Федерального закона РФ от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе» мероприятием, не является публичным конкурсом в смысле гл. 57 Гражданского кодекса РФ и не является лотереей в смысле Федерального закона РФ от 11.11.2003 № 138-ФЗ «О лотереях».

1.2. Акция «Старт продаж второй очереди ЖК Grand Aveny. Выгода -15 %» является стимулирующим мероприятием с декабря 2024 г. по январь 2025 г. среди акций предусмотренных в Группе компаний «Первый Трест».

1.3. Организатором акции «Старт продаж второй очереди ЖК Grand Aveny. Выгода -15 %» является ООО ГК «ПТ» (далее Организатор): 450077, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Октябрьской Революции, д.31А, офис 15, помещение 7, ИНН 0274949432, ОГРН 1190280056724).

1.4. Период проведения Акции: с 00:00:00 27.12.2024 по 23:59:00 31.01.2025 г. (время уфимское).

1.6. Участниками Акции могут стать дееспособные физические лица – граждане, достигшие возраста 18 лет (далее Участник).

2. УСЛОВИЯ ПРОВЕДЕНИЯ АКЦИИ.

2.1. Товаром Акции является Объект недвижимости Организатора: квартиры от Застройщика ООО специализированный застройщик «ГРАНД АВЕНЮ».

2.2. Список квартир по акции «Старт продаж второй очереди ЖК Grand Aveny. Выгода -15 %»:

2.2.1. Квартиры в ЖК Grand Aveny - секция Б:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Секция | Этаж | Тип комнат | Площадь |
| 1 | Литер 2 (Подъезд 1) | 5 | 3 | 85,85 |
| 2 | Литер 2 (Подъезд 1) | 5 | 1 | 35,97 |
| 3 | Литер 2 (Подъезд 1) | 5 | 1 | 37,66 |
| 4 | Литер 2 (Подъезд 1) | 5 | 1с | 28,58 |
| 5 | Литер 2 (Подъезд 1) | 5 | 2с | 41,04 |
| 6 | Литер 2 (Подъезд 1) | 5 | 3 | 66,50 |
| 7 | Литер 2 (Подъезд 1) | 6 | 3 | 85,85 |
| 8 | Литер 2 (Подъезд 1) | 6 | 1 | 35,97 |
| 9 | Литер 2 (Подъезд 1) | 6 | 1 | 37,66 |
| 10 | Литер 2 (Подъезд 1) | 6 | 1с | 28,58 |
| 11 | Литер 2 (Подъезд 1) | 6 | 2с | 41,04 |
| 12 | Литер 2 (Подъезд 1) | 6 | 3 | 70,43 |
| 13 | Литер 2 (Подъезд 1) | 7 | 3 | 86,34 |
| 14 | Литер 2 (Подъезд 1) | 7 | 1 | 36,46 |
| 15 | Литер 2 (Подъезд 1) | 7 | 1 | 37,66 |
| 16 | Литер 2 (Подъезд 1) | 7 | 1с | 29,07 |
| 17 | Литер 2 (Подъезд 1) | 7 | 2с | 41,04 |
| 18 | Литер 2 (Подъезд 1) | 7 | 3 | 70,92 |
| 19 | Литер 2 (Подъезд 1) | 8 | 3 | 85,85 |
| 20 | Литер 2 (Подъезд 1) | 8 | 1 | 35,97 |
| 21 | Литер 2 (Подъезд 1) | 8 | 1 | 37,66 |
| 22 | Литер 2 (Подъезд 1) | 8 | 1с | 28,58 |
| 23 | Литер 2 (Подъезд 1) | 8 | 2с | 43,20 |
| 24 | Литер 2 (Подъезд 1) | 8 | 3 | 74,32 |
| 25 | Литер 2 (Подъезд 1) | 9 | 3 | 86,34 |
| 26 | Литер 2 (Подъезд 1) | 9 | 1 | 36,46 |
| 27 | Литер 2 (Подъезд 1) | 9 | 1 | 37,66 |
| 28 | Литер 2 (Подъезд 1) | 9 | 1с | 29,07 |
| 29 | Литер 2 (Подъезд 1) | 9 | 2с | 43,20 |
| 30 | Литер 2 (Подъезд 1) | 9 | 3 | 74,81 |
| 31 | Литер 2 (Подъезд 1) | 10 | 3 | 85,85 |
| 32 | Литер 2 (Подъезд 1) | 10 | 1 | 35,97 |
| 33 | Литер 2 (Подъезд 1) | 10 | 1 | 37,66 |
| 34 | Литер 2 (Подъезд 1) | 10 | 1с | 28,58 |
| 35 | Литер 2 (Подъезд 1) | 10 | 2с | 47,68 |
| 36 | Литер 2 (Подъезд 1) | 10 | 3 | 77,93 |
| 37 | Литер 2 (Подъезд 1) | 11 | 3с | 77,49 |
| 38 | Литер 2 (Подъезд 1) | 11 | 1с | 36,46 |
| 39 | Литер 2 (Подъезд 1) | 11 | 1 | 37,66 |
| 40 | Литер 2 (Подъезд 1) | 11 | 1с | 29,07 |
| 41 | Литер 2 (Подъезд 1) | 11 | 2с | 47,68 |
| 42 | Литер 2 (Подъезд 1) | 11 | 3 | 77,92 |
| 43 | Литер 2 (Подъезд 2) | 3 | 3с | 71,37 |
| 44 | Литер 2 (Подъезд 2) | 3 | 2с | 40,59 |
| 45 | Литер 2 (Подъезд 2) | 3 | 1 | 36,72 |
| 46 | Литер 2 (Подъезд 2) | 3 | 2 | 67,74 |
| 47 | Литер 2 (Подъезд 2) | 4 | 3с | 69,91 |
| 48 | Литер 2 (Подъезд 2) | 4 | 2с | 39,61 |
| 49 | Литер 2 (Подъезд 2) | 4 | 1 | 35,98 |
| 50 | Литер 2 (Подъезд 2) | 4 | 2 | 66,39 |
| 51 | Литер 2 (Подъезд 2) | 5 | 3с | 69,91 |
| 52 | Литер 2 (Подъезд 2) | 5 | 2с | 39,61 |
| 53 | Литер 2 (Подъезд 2) | 5 | 1 | 35,98 |
| 54 | Литер 2 (Подъезд 2) | 5 | 2 | 66,39 |
| 55 | Литер 2 (Подъезд 2) | 6 | 3с | 69,91 |
| 56 | Литер 2 (Подъезд 2) | 6 | 2с | 39,61 |
| 57 | Литер 2 (Подъезд 2) | 6 | 1 | 35,98 |
| 58 | Литер 2 (Подъезд 2) | 6 | 2 | 66,39 |
| 59 | Литер 2 (Подъезд 2) | 7 | 3с | 69,91 |
| 60 | Литер 2 (Подъезд 2) | 7 | 2с | 40,10 |
| 61 | Литер 2 (Подъезд 2) | 7 | 1 | 35,98 |
| 62 | Литер 2 (Подъезд 2) | 7 | 2 | 66,39 |
| 63 | Литер 2 (Подъезд 2) | 8 | 3с | 69,91 |
| 64 | Литер 2 (Подъезд 2) | 8 | 2с | 39,61 |
| 65 | Литер 2 (Подъезд 2) | 8 | 1 | 35,98 |
| 66 | Литер 2 (Подъезд 2) | 8 | 2 | 66,39 |
| 67 | Литер 2 (Подъезд 2) | 9 | 3с | 69,91 |
| 68 | Литер 2 (Подъезд 2) | 9 | 1 | 40,10 |
| 69 | Литер 2 (Подъезд 2) | 9 | 2 | 35,98 |
| 70 | Литер 2 (Подъезд 2) | 9 | 2 | 66,39 |
| 71 | Литер 2 (Подъезд 2) | 10 | 3с | 69,91 |
| 72 | Литер 2 (Подъезд 2) | 10 | 2с | 39,61 |
| 73 | Литер 2 (Подъезд 2) | 10 | 1 | 35,98 |
| 74 | Литер 2 (Подъезд 2) | 10 | 2 | 66,39 |
| 75 | Литер 2 (Подъезд 2) | 11 | 5с | 156,08 |

С перечнем квартир по акции «Старт продаж второй очереди ЖК Grand Aveny. Выгода -15 %» можно также ознакомиться на сайте 1trest.ru

2.3. Участник Акции получает дополнительную скидку в размере 15 % на приобретение Объекта недвижимости у Организатора Акции.

2.3. Условия настоящей акции действуют при покупке квартиры в следующих жилых комплексах: ЖК Grand Aveny.

2.4. Количество квартир ограничено.

2.5. Порядок участия в акции: с 00:00:00 27.12.2024 по 23:59:00 31.01.2025 г. (время уфимское) участник Акции имеет право поставить бронь на товар Акции согласно настоящим условиям Акции «Старт продаж второй очереди ЖК Grand Aveny. Выгода -15 %».

2.6. Рекламная акция может быть закончена досрочно при продаже всех квартир, участвующих в акции.

2.7. Условия настоящей акции не суммируются с другими акциями Организатора, в том числе не суммируется с программой «Трейд-ин», с программами по субсидированным ставкам.

2.8. Скидка предоставляется Участнику в момент приобретения Объекта недвижимости и фиксируется при бронировании Объекта недвижимости.

3. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

3.1. Условия акции могут быть изменены Организатором в одностороннем порядке, путем размещения информации о соответствующих изменениях Условий Акции (вместе с новой редакцией Условий Акции) в сети Интернет на Сайте (https://1trest.ru/), в том числе Организатор вправе досрочно прекратить проведение Акции. При этом Участники Акции не имеют права требовать каких-либо компенсаций и возмещения ущерба.

3.2. Организатор, кроме прочего, в том числе изложенного в Условиях Акции ранее, не несет ответственности:

3.2.1. за не ознакомление участников Акции с Условиями Акции;

3.2.2. за сообщение Участниками Акции неверных либо неполных сведений о себе, в том числе об их контактных телефонах и электронных адресах;

3.2.3. за ошибки, сбои в программном обеспечении, при бронировании Объекта недвижимости;

3.2.4. за неисполнение либо несвоевременное исполнение Участниками действий, необходимых для получения Скидки;

3.2.5. за иные события и обстоятельства, находящиеся вне разумного контроля со стороны Организатора.

3.3. Решения Организатора по всем вопросам проведения Акции будут считаться окончательными, и распространяться на всех Участников Акции.

3.4. Организатор оставляет за собой право не вступать в письменные переговоры либо иные контакты с Участниками, за исключением случаев, прямо предусмотренных Условиями акции.

3.5. Участие в Акции означает полное согласие Участников с вышеизложенными Условиями её проведения.