**Условия программы поддержки от застройщика**

**«Первоначальный взнос 1$ (1 Доллар США)»**

**Полная сумма поддержки рассчитывается от 1 200 000 – 1 500 000 рублей.**

1. Первоначальный взнос 1$ (1 Доллар США) доступна в рамках программы «Первоначальный взнос 1$ (1 Доллар США)» (далее «Программа») от застройщика при приобретении жилья у юридического лица по ДДУ от застройщика ООО СЗ «Остров» (литер 1, секция А, Б, В, Г, Д Л) (ИНН 6672190931, ОГРН 1056604452497) (далее Организатор).
2. Период проведения Программы поддержки от застройщика «Первоначальный взнос 1$ (1 Доллар США)» с 00:00:00 05.03.2025 по 23:59:00 30.04.2025 (время уфимское). Программа действует в ограниченный период времени и может быть завершена досрочно по усмотрению Застройщика.
3. Участниками программы поддержки от застройщика «Первоначальный взнос 1$ (1 Доллар США)» могут стать дееспособные физические лица – граждане, достигшие возраста 18 лет). Участие в Программе является добровольным.
4. Список квартир по программе поддержки от застройщика «Первоначальный взнос 1$ (1 Доллар США)»:

ЖК «Белый Остров»:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Застройка | Ссылка на помещение | Тип помещения | Площадь |
| ЖК Белый Остров, литер 1, Секция А | №6А (Квартира); 1-ком.; 33,42/10,88; (ЖК Белый Остров, литер 1, Секция А) | Квартира | 33,42 |
| ЖК Белый Остров, литер 1, Секция А | №7А (Студия); 2-ком.; 34,14/21,29; (ЖК Белый Остров, литер 1, Секция А) | Студия | 34,14 |
| ЖК Белый Остров, литер 1, Секция А | №8А (Квартира); 1-ком.; 42,02/18,23; (ЖК Белый Остров, литер 1, Секция А) | Квартира | 42,02 |
| ЖК Белый Остров, литер 1, Секция А | №10А (Квартира); 1-ком.; 36,47/11,79; (ЖК Белый Остров, литер 1, Секция А) | Квартира | 36,47 |
| ЖК Белый Остров, литер 1, Секция А | №11А (Студия); 2-ком.; 36,37/21,14; (ЖК Белый Остров, литер 1, Секция А) | Студия | 36,37 |
| ЖК Белый Остров, литер 1, Секция А | №14А (Квартира); 1-ком.; 33,20/10,88; (ЖК Белый Остров, литер 1, Секция А) | Квартира | 33,2 |
| ЖК Белый Остров, литер 1, Секция А | №15А (Студия); 2-ком.; 33,99/21,21; (ЖК Белый Остров, литер 1, Секция А) | Студия | 33,99 |
| ЖК Белый Остров, литер 1, Секция А | №16А (Квартира); 1-ком.; 41,66/18,23; (ЖК Белый Остров, литер 1, Секция А) | Квартира | 41,66 |
| ЖК Белый Остров, литер 1, Секция А | №18А (Квартира); 1-ком.; 36,47/11,79; (ЖК Белый Остров, литер 1, Секция А) | Квартира | 36,47 |
| ЖК Белый Остров, литер 1, Секция А | №19А (Квартира); 2-ком.; 36,37/21,14; (ЖК Белый Остров, литер 1, Секция А) | Квартира | 36,37 |
| ЖК Белый Остров, литер 1, Секция А | №22А (Студия); 1-ком.; 33,20/10,88; (ЖК Белый Остров, литер 1, Секция А) | Студия | 33,2 |
| ЖК Белый Остров, литер 1, Секция А | №23А (Квартира); 2-ком.; 33,99/21,21; (ЖК Белый Остров, литер 1, Секция А) | Квартира | 33,99 |
| ЖК Белый Остров, литер 1, Секция А | №24А (Квартира); 1-ком.; 41,66/18,23; (ЖК Белый Остров, литер 1, Секция А) | Квартира | 41,66 |
| ЖК Белый Остров, литер 1, Секция А | №26А (Квартира); 1-ком.; 36,47/11,79; (ЖК Белый Остров, литер 1, Секция А) | Квартира | 36,47 |
| ЖК Белый Остров, литер 1, Секция А | №30А (Студия); 1-ком.; 33,20/10,88; (ЖК Белый Остров, литер 1, Секция А) | Студия | 33,2 |
| ЖК Белый Остров, литер 1, Секция А | №31А (Студия); 2-ком.; 33,99/21,21; (ЖК Белый Остров, литер 1, Секция А) | Студия | 33,99 |
| ЖК Белый Остров, литер 1, Секция А | №32А (Квартира); 1-ком.; 41,66/18,23; (ЖК Белый Остров, литер 1, Секция А) | Квартира | 41,66 |
| ЖК Белый Остров, литер 1, Секция А | №34А (Квартира); 1-ком.; 36,47/11,79; (ЖК Белый Остров, литер 1, Секция А) | Квартира | 36,47 |
| ЖК Белый Остров, литер 1, Секция А | №35А (Студия); 2-ком.; 36,37/21,14; (ЖК Белый Остров, литер 1, Секция А) | Студия | 36,37 |
| ЖК Белый Остров, литер 1, Секция А | №39А (Студия); 2-ком.; 34,00/21,22; (ЖК Белый Остров, литер 1, Секция А) | Студия | 34 |
| ЖК Белый Остров, литер 1, Секция А | №42А (Квартира); 1-ком.; 36,44/11,79; (ЖК Белый Остров, литер 1, Секция А) | Квартира | 36,44 |
| ЖК Белый Остров, литер 1, Секция А | №46А (Квартира); 1-ком.; 33,13/10,88; (ЖК Белый Остров, литер 1, Секция А) | Квартира | 33,13 |
| ЖК Белый Остров, литер 1, Секция А | №50А (Квартира); 1-ком.; 36,14/11,68; (ЖК Белый Остров, литер 1, Секция А) | Квартира | 36,14 |
| ЖК Белый Остров, литер 1, Секция А | №51А (Студия); 2-ком.; 36,30/21,14; (ЖК Белый Остров, литер 1, Секция А) | Студия | 36,3 |
| ЖК Белый Остров, литер 1, Секция А | №54А (Квартира); 1-ком.; 33,13/10,88; (ЖК Белый Остров, литер 1, Секция А) | Квартира | 33,13 |
| ЖК Белый Остров, литер 1, Секция А | №55А (Студия); 2-ком.; 33,93/21,18; (ЖК Белый Остров, литер 1, Секция А) | Студия | 33,93 |
| ЖК Белый Остров, литер 1, Секция А | №65А (Квартира); 1-ком.; 30,92/11,86; (ЖК Белый Остров, литер 1, Секция А) | Квартира | 30,92 |
| ЖК Белый Остров, литер 1, Секция А | №69А (Квартира); 1-ком.; 33,06/10,88; (ЖК Белый Остров, литер 1, Секция А) | Квартира | 33,06 |
| ЖК Белый Остров, литер 1, Секция А | №79А (Квартира); 1-ком.; 30,93/11,90; (ЖК Белый Остров, литер 1, Секция А) | Квартира | 30,93 |
| ЖК Белый Остров, литер 1, Секция А | №80А (Студия); 2-ком.; 36,18/21,44; (ЖК Белый Остров, литер 1, Секция А) | Студия | 36,18 |
| ЖК Белый Остров, литер 1, Секция А | №83А (Квартира); 1-ком.; 32,98/10,88; (ЖК Белый Остров, литер 1, Секция А) | Квартира | 32,98 |
| ЖК Белый Остров, литер 1, Секция А | №86А (Квартира); 1-ком.; 30,93/11,90; (ЖК Белый Остров, литер 1, Секция А) | Квартира | 30,93 |
| ЖК Белый Остров, литер 1, Секция А | №87А (Студия); 2-ком.; 36,18/21,44; (ЖК Белый Остров, литер 1, Секция А) | Студия | 36,18 |
| ЖК Белый Остров, литер 1, Секция А | №90А (Квартира); 1-ком.; 32,98/10,88; (ЖК Белый Остров, литер 1, Секция А) | Квартира | 32,98 |
| ЖК Белый Остров, литер 1, Секция А | №100А (Квартира); 1-ком.; 30,85/11,90; (ЖК Белый Остров, литер 1, Секция А) | Квартира | 30,85 |
| ЖК Белый Остров, литер 1, Секция А | №101А (Студия); 2-ком.; 36,11/21,30; (ЖК Белый Остров, литер 1, Секция А) | Студия | 36,11 |
| ЖК Белый Остров, литер 1, Секция А | №104А (Квартира); 1-ком.; 32,92/10,88; (ЖК Белый Остров, литер 1, Секция А) | Квартира | 32,92 |
| ЖК Белый Остров, литер 1, Секция А | №107А (Квартира); 1-ком.; 30,82/11,90; (ЖК Белый Остров, литер 1, Секция А) | Квартира | 30,82 |
| ЖК Белый Остров, литер 1, Секция А | №111А (Квартира); 1-ком.; 32,86/10,88; (ЖК Белый Остров, литер 1, Секция А) | Квартира | 32,86 |
| ЖК Белый Остров, Литер 1, Секция Б | №4Б (Студия); 2-ком.; 40,96/13,06; (ЖК Белый Остров, Литер 1, Секция Б) | Студия | 40,96 |
| ЖК Белый Остров, Литер 1, Секция Б | №12Б (Студия); 2-ком.; 40,78/13,06; (ЖК Белый Остров, Литер 1, Секция Б) | Студия | 40,78 |
| ЖК Белый Остров, Литер 1, Секция Б | №36Б (Студия); 2-ком.; 41,98/13,06; (ЖК Белый Остров, Литер 1, Секция Б) | Студия | 41,98 |
| ЖК Белый Остров, Литер 1, Секция Б | №55Б (Студия); 2-ком.; 38,29/12,79; (ЖК Белый Остров, Литер 1, Секция Б) | Студия | 38,29 |
| ЖК Белый Остров, Литер 1, Секция Б | №56Б (Студия); 1-ком.; 32,58/14,62; (ЖК Белый Остров, Литер 1, Секция Б) | Студия | 32,58 |
| ЖК Белый Остров, Литер 1, Секция В | №2В (Студия); 2-ком.; 40,13/12,44; (ЖК Белый Остров, Литер 1, Секция В) | Студия | 40,13 |
| ЖК Белый Остров, Литер 1, Секция В | №3В (Студия); 2-ком.; 40,13/12,72; (ЖК Белый Остров, Литер 1, Секция В) | Студия | 40,13 |
| ЖК Белый Остров, Литер 1, Секция В | №4В (Студия); 2-ком.; 40,08/14,84; (ЖК Белый Остров, Литер 1, Секция В) | Студия | 40,08 |
| ЖК Белый Остров, Литер 1, Секция В | №7В (Студия); 2-ком.; 41,36/12,85; (ЖК Белый Остров, Литер 1, Секция В) | Студия | 41,36 |
| ЖК Белый Остров, Литер 1, Секция В | №8В (Студия); 2-ком.; 40,16/12,75; (ЖК Белый Остров, Литер 1, Секция В) | Студия | 40,16 |
| ЖК Белый Остров, Литер 1, Секция В | №9В (Студия); 2-ком.; 40,13/14,87; (ЖК Белый Остров, Литер 1, Секция В) | Студия | 40,13 |
| ЖК Белый Остров, Литер 1, Секция В | №17В (Студия); 2-ком.; 41,36/12,46; (ЖК Белый Остров, Литер 1, Секция В) | Студия | 41,36 |
| ЖК Белый Остров, Литер 1, Секция В | №22В (Студия); 2-ком.; 40,17/12,46; (ЖК Белый Остров, Литер 1, Секция В) | Студия | 40,17 |
| ЖК Белый Остров, Литер 1, Секция В | №27В (Студия); 2-ком.; 40,13/12,44; (ЖК Белый Остров, Литер 1, Секция В) | Студия | 40,13 |
| ЖК Белый Остров, Литер 1, Секция В | №28В (Студия); 2-ком.; 40,13/12,72; (ЖК Белый Остров, Литер 1, Секция В) | Студия | 40,13 |
| ЖК Белый Остров, Литер 1, Секция В | №29В (Студия); 2-ком.; 40,07/14,84; (ЖК Белый Остров, Литер 1, Секция В) | Студия | 40,07 |
| ЖК Белый Остров, литер 1, Секция Г | №11Г (Квартира); 1-ком.; 41,85/14,30; (ЖК Белый Остров, литер 1, Секция Г) | Квартира | 41,85 |
| ЖК Белый Остров, литер 1, Секция Г | №5Г (Квартира); 1-ком.; 41,33/11,54; (ЖК Белый Остров, литер 1, Секция Г) | Квартира | 41,33 |
| ЖК Белый Остров, литер 1, Секция Г | №12Г (Квартира); 1-ком.; 41,33/11,54; (ЖК Белый Остров, литер 1, Секция Г) | Квартира | 41,33 |
| ЖК Белый Остров, литер 1, Секция Г | №18Г (Квартира); 1-ком.; 41,85/14,30; (ЖК Белый Остров, литер 1, Секция Г) | Квартира | 41,85 |
| ЖК Белый Остров, литер 1, Секция Г | №19Г (Квартира); 1-ком.; 41,10/11,54; (ЖК Белый Остров, литер 1, Секция Г) | Квартира | 41,1 |
| ЖК Белый Остров, литер 1, Секция Г | №26Г (Квартира); 1-ком.; 41,10/11,54; (ЖК Белый Остров, литер 1, Секция Г) | Квартира | 41,1 |
| ЖК Белый Остров, литер 1, Секция Г | №34Г (Студия); 1-ком.; 30,52/8,55; (ЖК Белый Остров, литер 1, Секция Г) | Студия | 30,52 |
| ЖК Белый Остров, литер 1, Секция Г | №38Г (Студия); 1-ком.; 27,08/12,33; (ЖК Белый Остров, литер 1, Секция Г) | Студия | 27,08 |
| ЖК Белый Остров, литер 1, Секция Г | №41Г (Студия); 1-ком.; 28,75/8,55; (ЖК Белый Остров, литер 1, Секция Г) | Студия | 28,75 |
| ЖК Белый Остров, литер 1, Секция Г | №45Г (Студия); 1-ком.; 25,07/12,33; (ЖК Белый Остров, литер 1, Секция Г) | Студия | 25,07 |
| ЖК Белый Остров, литер 1, Секция Г | №48Г (Студия); 1-ком.; 28,75/8,55; (ЖК Белый Остров, литер 1, Секция Г) | Студия | 28,75 |
| ЖК Белый Остров, литер 1, Секция Г | №52Г (Студия); 1-ком.; 25,07/12,33; (ЖК Белый Остров, литер 1, Секция Г) | Студия | 25,07 |
| ЖК Белый Остров, литер 1, Секция Г | №55Г (Студия); 1-ком.; 28,75/8,55; (ЖК Белый Остров, литер 1, Секция Г) | Студия | 28,75 |
| ЖК Белый Остров, литер 1, Секция Г | №59Г (Студия); 1-ком.; 25,07/12,33; (ЖК Белый Остров, литер 1, Секция Г) | Студия | 25,07 |
| ЖК Белый Остров, литер 1, Секция Г | №62Г (Студия); 1-ком.; 27,11/7,20; (ЖК Белый Остров, литер 1, Секция Г) | Студия | 27,11 |
| ЖК Белый Остров, литер 1, Секция Г | №63Г (Студия); 1-ком.; 26,51/7,20; (ЖК Белый Остров, литер 1, Секция Г) | Студия | 26,51 |
| ЖК Белый Остров, литер 1, Секция Г | №66Г (Квартира); 1-ком.; 34,12/11,94; (ЖК Белый Остров, литер 1, Секция Г) | Квартира | 34,12 |
| ЖК Белый Остров, литер 1, Секция Г | №69Г (Студия); 1-ком.; 26,15/7,20; (ЖК Белый Остров, литер 1, Секция Г) | Студия | 26,15 |
| ЖК Белый Остров, литер 1, Секция Г | №70Г (Студия); 1-ком.; 25,50/7,20; (ЖК Белый Остров, литер 1, Секция Г) | Студия | 25,5 |
| ЖК Белый Остров, литер 1, Секция Г | №73Г (Квартира); 1-ком.; 34,12/11,94; (ЖК Белый Остров, литер 1, Секция Г) | Квартира | 34,12 |
| ЖК Белый Остров, литер 1, Секция Г | №90Г (Студия); 1-ком.; 29,08/8,66; (ЖК Белый Остров, литер 1, Секция Г) | Студия | 29,08 |
| ЖК Белый Остров, литер 1, Секция Г | №91Г (Студия); 1-ком.; 28,50/8,79; (ЖК Белый Остров, литер 1, Секция Г) | Студия | 28,5 |
| ЖК Белый Остров, литер 1, Секция Г | №94Г (Студия); 1-ком.; 25,33/13,03; (ЖК Белый Остров, литер 1, Секция Г) | Студия | 25,33 |
| ЖК Белый Остров, литер 1, Секция Г | №101Г (Студия); 1-ком.; 25,33/13,03; (ЖК Белый Остров, литер 1, Секция Г) | Студия | 25,33 |
| ЖК Белый Остров, литер 1, Секция Г | №97Г (Студия); 1-ком.; 28,92/8,66; (ЖК Белый Остров, литер 1, Секция Г) | Студия | 28,92 |
| ЖК Белый Остров, литер 1, Секция Г | №98Г (Студия); 1-ком.; 28,13/8,79; (ЖК Белый Остров, литер 1, Секция Г) | Студия | 28,13 |
| ЖК Белый Остров, литер 1, Секция Г | №118Г (Студия); 1-ком.; 28,92/8,66; (ЖК Белый Остров, литер 1, Секция Г) | Студия | 28,92 |
| ЖК Белый Остров, литер 1, Секция Г | №122 (Студия); 1-ком.; 20-й этаж; 25,33/; (ЖК Белый Остров, литер 1, Секция Г) | Студия | 25,33 |
| ЖК Белый Остров, литер 1, Секция Г | №129Г (Студия); 1-ком.; 25,33/13,03; (ЖК Белый Остров, литер 1, Секция Г) | Студия | 25,33 |
| ЖК Белый Остров, литер 1, Секция Г | №146Г (Студия); 1-ком.; 28,89/8,66; (ЖК Белый Остров, литер 1, Секция Г) | Студия | 28,89 |
| ЖК Белый Остров, литер 1, Секция Г | №150Г (Студия); 1-ком.; 25,33/13,03; (ЖК Белый Остров, литер 1, Секция Г) | Студия | 25,33 |
| ЖК Белый Остров, Литер 1, Секция Д | №2Д (Студия); 2-ком.; 40,18/12,42; (ЖК Белый Остров, Литер 1, Секция Д) | Студия | 40,18 |
| ЖК Белый Остров, Литер 1, Секция Д | №3Д (Студия); 2-ком.; 40,17/12,52; (ЖК Белый Остров, Литер 1, Секция Д) | Студия | 40,17 |
| ЖК Белый Остров, Литер 1, Секция Д | №4Д (Студия); 2-ком.; 40,14/14,20; (ЖК Белый Остров, Литер 1, Секция Д) | Студия | 40,14 |
| ЖК Белый Остров, Литер 1, Секция Д | №7Д (Студия); 2-ком.; 41,33/12,83; (ЖК Белый Остров, Литер 1, Секция Д) | Студия | 41,33 |
| ЖК Белый Остров, Литер 1, Секция Д | №9Д (Студия); 2-ком.; 41,28/14,61; (ЖК Белый Остров, Литер 1, Секция Д) | Студия | 41,28 |
| ЖК Белый Остров, Литер 1, Секция Д | №12Д (Студия); 2-ком.; 40,18/12,42; (ЖК Белый Остров, Литер 1, Секция Д) | Студия | 40,18 |
| ЖК Белый Остров, Литер 1, Секция Д | №13Д (Студия); 2-ком.; 40,17/12,52; (ЖК Белый Остров, Литер 1, Секция Д) | Студия | 40,17 |
| ЖК Белый Остров, Литер 1, Секция Д | №19Д (Студия); 2-ком.; 41,28/14,20; (ЖК Белый Остров, Литер 1, Секция Д) | Студия | 41,28 |
| ЖК Белый Остров, Литер 1, Секция Д | №22Д (Студия); 2-ком.; 40,18/12,42; (ЖК Белый Остров, Литер 1, Секция Д) | Студия | 40,18 |
| ЖК Белый Остров, Литер 1, Секция Д | №23Д (Студия); 2-ком.; 40,17/12,52; (ЖК Белый Остров, Литер 1, Секция Д) | Студия | 40,17 |
| ЖК Белый Остров, Литер 1, Секция Д | №28Д (Студия); 2-ком.; 40,17/12,52; (ЖК Белый Остров, Литер 1, Секция Д) | Студия | 40,17 |
| ЖК Белый Остров, Литер 1, Секция Д | №29Д (Студия); 2-ком.; 40,13/14,20; (ЖК Белый Остров, Литер 1, Секция Д) | Студия | 40,13 |
| ЖК Белый Остров, Литер 1, Секция Л | №26Л (Студия); 2-ком.; 36,37/11,50; (ЖК Белый Остров, Литер 1, Секция Л) | Студия | 36,37 |
| ЖК Белый Остров, Литер 1, Секция Л | №35Л (Студия); 2-ком.; 36,37/11,50; (ЖК Белый Остров, Литер 1, Секция Л) | Студия | 36,37 |

1. Программа поддержки от застройщика «Первоначальный взнос 1$ (1 Доллар США)» может быть закончена досрочно при продаже всех квартир, участвующих в программе, согласно п. 4.
2. Сумма поддержки предоставляется Участнику в момент приобретения Объекта недвижимости от Застройщика и рассчитывается индивидуально, на основании стоимости приобретаемого жилья.
3. Условия настоящей программы поддержки от застройщика «Первоначальный взнос 1$ (1 Доллар США)» не суммируются с другими акциями Организатора, в том числе не суммируется с акциями, согласно протоколу акций (Актуальность на 05.03.2025 г) Организатора, с программой «Трейд-ин».
4. Условия настоящей Программы могут быть изменены в одностороннем порядке без уведомления.

3. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

3.1. Условия программы могут быть изменены Организатором в одностороннем порядке, путем размещения информации о соответствующих изменениях Условий Программы (вместе с новой редакцией Условий программы) в сети Интернет на Сайте (https://1trest.ru/), в том числе Организатор вправе досрочно прекратить проведение Программы. При этом Участники Программы не имеют права требовать каких-либо компенсаций и возмещения ущерба.

3.2. Организатор, кроме прочего, в том числе изложенного в Условиях Программы ранее, не несет ответственности:

3.2.1. за не ознакомление участников Программы с Условиями Программы;

3.2.2. за сообщение Участниками Программы неверных либо неполных сведений о себе, в том числе об их контактных телефонах и электронных адресах;

3.2.3. за ошибки, сбои в программном обеспечении, при бронировании Объекта недвижимости;

3.2.5. за иные события и обстоятельства, находящиеся вне разумного контроля со стороны Организатора.

3.3. Решения Организатора по всем вопросам проведения Программы будут считаться окончательными, и распространяться на всех Участников Программы.

3.4. Организатор оставляет за собой право не вступать в письменные переговоры либо иные контакты с Участниками, за исключением случаев, прямо предусмотренных Условиями Программы.

3.5. Участие в Программы означает полное согласие Участников с вышеизложенными Условиями её проведения.

\* Программа поддержки от Застройщика «Первоначальный взнос 1$ (1 Доллар США)» на покупку недвижимости от Застройщика. Участие в Программе является добровольным. Полная сумма поддержки рассчитывается индивидуально, на основании стоимости приобретаемого жилья от Застройщика. Период проведения Программы с 05.03.2025 по 30.04.2025 г., может быть продлен или завершен досрочно по усмотрению Застройщика. Предложение ограничено. Условия настоящей Программы могут быть изменены в одностороннем порядке без уведомления. Не является публичной офертой и не гарантирует одобрение заявки. Подробную информацию по условиям программы узнавайте в офисе продаж или по телефону 8 (347) 222-0-111. Застройщик ООО СЗ «Остров» (литер 1). Проектная декларация на сайте: <https://наш.дом.рф>

ОЦЕНИВАЙТЕ СВОИ ФИНАНСОВЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ И РИСКИ.