\* ПСК 21,120% -24,679%. Ставка 2,49% годовых устанавливается на весь срок кредита Банк - партнер ПАО «АКБ «Металлинвестбанк» на цели приобретения квартиры по договору купли-продажи при первоначальном взносе от 20,01% от стоимости кредитуемого жилого помещения, и получении Банком от Застройщика информации (в отношении заемщика, с которым предполагается заключение кредитного договора) о компенсации Недополученных доходов в размере 19% от суммы кредита. Размер кредита: не меньше 500 тыс. руб. и не больше меньшей из величин, указанных ниже:

1) 12 млн. руб., если квартира в Москве, Московской обл., Санкт-Петербурге, Ленинградской обл. / 6 млн. руб. - в иных субъектах РФ;

2) 59,99 % от цены ДДУ. Срок кредита: 3-30 лет.

Возможны дополнительные расходы: премия по договорам страхования, проведение оценки залога, регистрационные действия, расчеты с контрагентом, иные расходы в связи с приобретением квартиры и оформлением залога. Актуальная информация на 28.08.25 г. Не является публичной офертой. Изучите все условия кредита (займа) на сайте в соответствующем разделе https://metallinvestbank.ru/private/mortgage/semeynaya-ipoteka/ ПАО АО«Металлинвестбанк», лицензия ЦБ РФ № 2440 от 21.11.2014 г. Застройщики АО СЗ «Гранд Авеню», ООО СЗ «Урбаника» литер 1, АО СЗ «Атмосфера» литер 1.2. Проектные декларации на сайте: https://наш.дом.рф (https://xn--80az8a.xn--d1aqf.xn--p1ai/)

ИЗУЧИТЕ ВСЕУСЛОВИЯ КРЕДИТА (ЗАЙМА) НА САЙТЕ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ РАЗДЕЛЕ. ОЦЕНИВАЙТЕ СВОИ ФИНАНСОВЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ И РИСКИ.