**Условия акции «Квартиры месяца» в ЖК Grand&Grand**

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

1.1. Наименование Акции: «Квартиры месяца» в ЖК Grand&Grand (далее - «Акция») является рекламным стимулирующим в смысле ст. 9 Федерального закона РФ от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе» мероприятием, не является публичным конкурсом в смысле гл. 57 Гражданского кодекса РФ и не является лотереей в смысле Федерального закона РФ от 11.11.2003 № 138-ФЗ «О лотереях».

1.2. Акция «Квартиры месяца» в ЖК Grand&Grand является стимулирующим мероприятием в 2023 г. среди акций, предусмотренных в Группе компаний «Первый Трест».

1.3. Организатором акции «Квартиры месяца» в ЖК Grand&Grand является ООО ГК «ПТ» (далее -Организатор): 450077, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Октябрьской Революции, д.31А, офис 15, помещение 7, ИНН 0274949432, ОГРН 1190280056724).

1.4. Период проведения Акции: с 00:00:00 13.03.2023 по 23:59:00 13.04.2023 (время уфимское).

1.5. Участниками Акции могут стать дееспособные физические лица – граждане, достигшие возраста 18 лет (далее - Участник).

2. УСЛОВИЯ ПРОВЕДЕНИЯ АКЦИИ.

2.1. Товаром Акции является Объект недвижимости Организатора: 57 квартир от Застройщика ООО СЗ НЕБО СТОЛИЦЫ.

2.2. Список квартир по акции «Квартира месяца» в ЖК Grand&Grand, литеры А, В, Г:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Номер помещения** | **Этаж** | **Кол-во комнат** | **Площадь, м2** |
| 170 | 12 | 2 | 41,85 |
| 226 | 16 | 2 | 44,97 |
| 260 | 18 | 2 | 44,97 |
| 379 | 25 | 2 | 44,53 |
| 391 | 25 | 2 | 41,28 |
| 401 | 26 | 2 | 41,11 |
| 403 | 26 | 3 | 82,34 |
| 413 | 27 | 2 | 44,53 |
| 418 | 27 | 2 | 41,11 |
| 420 | 27 | 3 | 82,34 |
| 430 | 28 | 2 | 44,53 |
| 431 | 28 | 2 | 48,83 |
| 438 | 28 | 4 | 101,31 |
| 447 | 29 | 2 | 44,53 |
| 452 | 29 | 2 | 41,11 |
| 454 | 29 | 3 | 82,34 |
| 465 | 30 | 2 | 48,83 |
| 710 | 4 | 2 | 62,87 |
| 713 | 4 | 3 | 60,09 |
| 715 | 4 | 2 | 41,53 |
| 720 | 5 | 3 | 60,95 |
| 721 | 5 | 2 | 43,35 |
| 735 | 7 | 2 | 43,35 |
| 742 | 8 | 2 | 43,35 |
| 749 | 9 | 2 | 43,35 |
| 756 | 10 | 2 | 43,35 |
| 763 | 11 | 2 | 43,35 |
| 770 | 12 | 2 | 43,35 |
| 777 | 13 | 2 | 43,35 |
| 784 | 14 | 2 | 43,35 |
| 790 | 15 | 2 | 43,35 |
| 817 | 5 | 2 | 43,28 |
| 826 | 6 | 2 | 43,28 |
| 835 | 7 | 2 | 43,28 |
| 853 | 9 | 2 | 43,28 |
| 862 | 10 | 2 | 43,28 |
| 871 | 11 | 2 | 43,28 |
| 880 | 12 | 2 | 43,28 |
| 889 | 13 | 2 | 43,28 |
| 907 | 15 | 2 | 43,28 |
| 724 | 6 | 2 | 62,87 |
| 727 | 6 | 3 | 60,52 |
| 731 | 7 | 2 | 63,36 |
| 732 | 7 | 3 | 63,36 |
| 734 | 7 | 3 | 60,09 |
| 738 | 8 | 2 | 62,87 |
| 739 | 8 | 3 | 63,36 |
| 741 | 8 | 3 | 60,95 |
| 746 | 9 | 3 | 63,79 |
| 748 | 9 | 3 | 60,52 |
| 759 | 11 | 2 | 62,87 |
| 760 | 11 | 3 | 63,36 |
| 762 | 11 | 3 | 60,09 |
| 766 | 12 | 2 | 62,87 |
| 769 | 12 | 3 | 60,09 |
| 487 | 31 | 2 | 55,4 |
| 504 | 32 | 2 | 55,4 |

С перечнем квартир по акции «Квартиры месяца» в ЖК Grand&Grand можно также ознакомиться на сайте 1trest.ru

2.3. Участник Акции получает дополнительную скидку в размере от 8 % до 11 % на приобретение Объекта недвижимости у Организатора Акции.

2.4. Условия настоящей Акции действуют при покупке квартиры в следующих жилых комплексах: ЖК Grand&Grand, литеры А, В, Г.

2.4. Количество квартир ограничено.

2.5. Порядок участия в Акции:

В период с 00:00:00 13.03.2023 по 23:59:00 13.04.2023 г. Участник Акции имеет право поставить бронь до 7 (семи) рабочих дней на товар Акции согласно настоящим условиям Акции «Квартиры месяца» в ЖК Grand&Grand и приобрести объект недвижимости в период установленной брони, но не позднее 13.04.2023 г., при условии, что дата брони зафиксирована в последний день Акции 13.04.2023 г.

2.6. Рекламная акция может быть закончена досрочно при продаже всех квартир, участвующих в акции.

2.7. Условия настоящей акции не суммируются с другими акциями Организатора, в том числе не суммируется с программой лояльности, с программой «Трейд-ин», с программами по субсидированным ставкам.

2.8. Скидка предоставляется Участнику в момент приобретения Объекта недвижимости и фиксируется при бронировании Объекта недвижимости.

3. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

3.1. Условия акции могут быть изменены Организатором в одностороннем порядке, путем размещения информации о соответствующих изменениях Условий Акции (вместе с новой редакцией Условий Акции) в сети Интернет на Сайте (https://1trest.ru/), в том числе Организатор вправе досрочно прекратить проведение Акции. При этом Участники Акции не имеют права требовать каких-либо компенсаций и возмещения ущерба.

3.2. Организатор, кроме прочего, в том числе изложенного в Условиях Акции ранее, не несет ответственности:

3.2.1. за не ознакомление участников Акции с Условиями Акции;

3.2.2. за сообщение Участниками Акции неверных либо неполных сведений о себе, в том числе об их контактных телефонах и электронных адресах;

3.2.3. за ошибки, сбои в программном обеспечении, при бронировании Объекта недвижимости;

3.2.4. за неисполнение либо несвоевременное исполнение Участниками действий, необходимых для получения Скидки;

3.2.5. за иные события и обстоятельства, находящиеся вне разумного контроля со стороны Организатора.

3.3. Решения Организатора по всем вопросам проведения Акции будут считаться окончательными, и распространяться на всех Участников Акции.

3.4. Организатор оставляет за собой право не вступать в письменные переговоры либо иные контакты с Участниками, за исключением случаев, прямо предусмотренных Условиями акции.

3.5. Участие в Акции означает полное согласие Участников с вышеизложенными Условиями её проведения.